

**ПРОТОКОЛ № 483**  
**заседания Правления**  
**Ассоциации**  
**саморегулируемая организация**  
**«Объединение Рязанских строителей»**

г. Рязань

25 марта 2025 г.

**Место проведения:** 390006, г. Рязань, ул. Затинная, дом 9.

**Время проведения:** 15-00.

**Присутствовали:**

1. Микитюк Василий Григорович – Президент Ассоциации – председатель Правления
2. Воробьев Антон Сергеевич
3. Ерошин Николай Алексеевич
4. Макаров Геннадий Аркадьевич
5. Тимченко Владимир Леонидович
6. Ходов Владимир Никитович

**Кворум имеется.**

На заседании также присутствовал:

А.М. Торопцев – Исполнительный директор Ассоциации СРО «ОРС».

Секретарем избран А.М. Торопцев.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в реестр членов Ассоциации СРО «ОРС» в составе Единого реестра членов саморегулируемых организаций и их обязательствах.
2. Рассмотрение вопроса об исключении организаций из членов Ассоциации СРО «ОРС».

**В ходе рассмотрения:**

**По первому вопросу**

**Слушали:**

Сообщение Исполнительного директора Ассоциации СРО «ОРС» А.М. Торопцева, который представил организации, предоставившие заявления о внесении изменений в реестр членов Ассоциации СРО «ОРС» в составе Единого реестра членов саморегулируемых организаций и их обязательствах в связи:

1. со сменой юридического адреса:
  - Общество с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТ-Р» (ООО «ПАРИТЕТ-Р»), (ИНН 6229039672);
2. с исключением права выполнять работы в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства:
  - Акционерное общество «Рязанское производственно-техническое предприятие «Гранит» (АО «РПТП «Гранит»), (ИНН 6229031754);
3. с установлением права выполнения работ в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):
  - Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙТЕП» (ООО «СТРОЙТЕП»), (ИНН 6230120991).

**Решили:**

Внести изменения в реестр членов Ассоциации СРО «ОРС» в составе Единого реестра членов саморегулируемых организаций и их обязательствах в связи:

1. со сменой юридического адреса:
  - Общество с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТ-Р» (ООО «ПАРИТЕТ-Р»), (ИНН 6229039672);
2. с исключением права выполнять работы в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства:
  - Акционерное общество «Рязанское производственно-техническое предприятие «Гранит» (АО «РПТП «Гранит»), (ИНН 6229031754);

3. с установлением права выполнения работ в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):
- Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙТЕП» (ООО «СТРОЙТЕП»), (ИНН 6230120991).

**Голосовали:** за б, против нет, воздержались нет.

**Решение принято.**

### По второму вопросу

#### Слушали:

Сообщение Исполнительного директора Ассоциации СРО «ОРС» А.М. Торопцева, который доложил, что в Ассоциации СРО «ОРС» есть организации:

- Общество с ограниченной ответственностью «КОМПЛЕКСНЫЕ БИЗНЕС СИСТЕМЫ» (ООО «КБС»), (ИНН 6230022715);
- Общество с ограниченной ответственностью «СМ-СТРОЙ» (ООО «СМ-СТРОЙ»), (ИНН 6230119322);
- Общество с ограниченной ответственностью «Торус» (ООО «Торус»), (ИНН 6234056433);
- Общество с ограниченной ответственностью «ФИНИШ-ПРОФИ» (ООО «ФИНИШ-ПРОФИ»), (ИНН 6234191658)

которые не соблюдают требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, частично не оплатившие членские взносы за 2024 г. и 1-ый квартал 2025 г. в установленные сроки.

При этом отмечено, что им неоднократно направлялись соответствующие уведомления по электронной почте и Почте России.

Предлагается исключить вышеуказанные организации из членов Ассоциации СРО «ОРС» на основании пункта 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктов 8.4.4 части 8.4 раздела 8 «Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Объединение Рязанских строителей», в том числе о требованиях к членам организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов». Положение утверждено Общим собранием членов Ассоциации саморегулируемая организация «Объединение Рязанских строителей».

#### Обсуждали.

#### Решили:

Исключить организации:

- Общество с ограниченной ответственностью «КОМПЛЕКСНЫЕ БИЗНЕС СИСТЕМЫ» (ООО «КБС»), (ИНН 6230022715);
- Общество с ограниченной ответственностью «СМ-СТРОЙ» (ООО «СМ-СТРОЙ»), (ИНН 6230119322);
- Общество с ограниченной ответственностью «Торус» (ООО «Торус»), (ИНН 6234056433);
- Общество с ограниченной ответственностью «ФИНИШ-ПРОФИ» (ООО «ФИНИШ-ПРОФИ»), (ИНН 6234191658)

из членов Ассоциации СРО «ОРС», на основании пункта 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктов 8.4.4 части 8.4 раздела 8 «Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Объединение Рязанских строителей», в том числе о требованиях к членам организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов». Положение утверждено Общим собранием членов Ассоциации саморегулируемая организация «Объединение Рязанских строителей».

**Голосовали:** за б, против нет, воздержались нет.

**Решение принято.**

**Председатель Правления**

**Микитюк В.Г.**

**Секретарь**

**Торопцев А.М.**

