

ПРОТОКОЛ № 345
заседания Правления
Ассоциации
саморегулируемая организация
«Объединение Рязанских строителей»

г. Рязань

16 марта 2021 г.

Место проведения: 390006, г. Рязань, ул. Затинная, дом 9.

Время проведения: 15.00.

Присутствовали:

1. Микитюк Василий Григорович – Президент Ассоциации – председатель Правления
2. Ерошин Николай Алексеевич
3. Кираковский Валерий Владимирович
4. Макаров Геннадий Аркадьевич
5. Воробьев Антон Сергеевич
6. Тимченко Владимир Леонидович
7. Тюнин Владимир Васильевич
8. Ходов Владимир Никитович
9. Шаипов Лема Рамазанович

Кворум имеется.

На заседании также присутствовал:

А.М. Торопцев – Исполнительный директор Ассоциации СРО «ОРС».

Секретарем избран Торопцев А.М.

Повестка дня

1. Рассмотрение вопроса о приеме в члены Ассоциации СРО «ОРС».
2. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в реестр членов Ассоциации СРО «ОРС».
3. Рассмотрение вопроса о включении (не включении) в повестку дня очередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «ОРС» вопроса о возможности выдачи займов отдельным членам Ассоциации за счет части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

В ходе рассмотрения:

По первому вопросу

Слушали:

Сообщение Исполнительного директора Ассоциации СРО «ОРС» А.М. Торопцева, который представил организации, предоставившие заявления на прием в члены Ассоциации.

№ п/п	Наименование	ИНН	Уровень ответственности ВВ	Уровень ответственности ОДО	Наличие права	
					Объекты капитального строительства	Особо-опасные, технически сложные и уникальные объекты
1	2	3	4	5	6	7
1	ООО «ПРИГОРОДНОЕ»	6230065797	2-ой	нет	есть	нет
2	ООО «ПАРТНЕР»	6234039614	1-ый	1-ый	есть	нет

Решили:

В соответствии со ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ и Уставом Ассоциации принять в члены Ассоциации СРО «ОРС»:

- ООО «ПРИГОРОДНОЕ» (ИНН 6230065797),
- ООО «ПАРТНЕР» (ИНН 6234039614).

Решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации СРО «ОРС», а также вступительного взноса.

Голосовали: за 9, против нет.

Решение принято.

По второму вопросу

Слушали:

Сообщение Исполнительного директора Ассоциации СРО «ОРС» А.М. Торопцева, который представил организации, предоставившие заявления о внесении изменений в реестр членов Ассоциации СРО «ОРС» в связи:

1. со сменой юридического адреса:
 - ООО «МЕГА РЕСУРСЫ» (ИНН 6229032892);
2. с установлением второго уровня ответственности возмещения вреда (ВВ):
 - ООО «Рязанская стройиндустрия» (ИНН 6234128409);
3. с установлением четвертого уровня ответственности обеспечения договорных обязательств (ОДО):
 - АО «Рязаньавтодор» (ИНН 6234065445).

Решили:

Внести изменения в реестр членов Ассоциации СРО «ОРС» согласно представленным заявлениям в связи:

1. со сменой юридического адреса:
 - ООО «МЕГА РЕСУРСЫ» (ИНН 6229032892);
2. с установлением второго уровня ответственности возмещения вреда (ВВ):
 - ООО «Рязанская стройиндустрия» (ИНН 6234128409);
3. с установлением четвертого уровня ответственности обеспечения договорных обязательств (ОДО):
 - АО «Рязаньавтодор» (ИНН 6234065445).

Голосовали: за 9, против нет.

Решение принято.

По третьему вопросу

Слушали:

Председателя Правления Ассоциации СРО «ОРС» В.Г. Микитюка о текущей ситуации по выдаче займов членам СРО.

Далее слушали Исполнительного директора Ассоциации СРО «ОРС» А.М. Торопцева, который доложил, что вопрос о возможности предоставления займов членам Ассоциации за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (ОДО) рассматривался на заседании Правления 21 июля 2020 г. (протокол № 318). На этом заседании были доложены имевшиеся на тот момент нормативные материалы.

К настоящему моменту общая ситуация по СРО в строительстве по вопросу о выдаче займов выглядит так:

1. Количество саморегулируемых организаций в строительстве в целом по Российской Федерации – 224, приняли решение выдать займы 105 организаций на общую сумму 2662,3 млн. руб.
2. Количество СРО по ЦФО - 40.
Приняли решение не выдавать займы 22 саморегулируемые организации. Приняли положительное решение, но не выдавали займы – 8.
Общее количество СРО по ЦФО выдавших займы своим членам – 5.
Общее количество займов, выданных СРО по ЦФО – 29, на сумму 485,84 млн. руб.
3. Общее количество СРО по г. Москва – 44.
Приняли решение о выдаче займов по г. Москва – 16.
В общей сложности по г. Москва выдали займы своим членам 3 СРО.
Общее количество займов, выданных СРО по г. Москва – 5.
Общее количество средств, выданных СРО по г. Москва – 30,85 млн. рублей.
4. Максимальная сумма (общая) которую может выделить Ассоциация СРО «ОРС» на представление займов 140,5 млн. руб., в том числе на одного кредитуемого – не более 15 % от указанной суммы.

Далее А.М. Торопцев ещё раз напомнил основные положения о представлении займов членам СРО и порядке осуществления контроля за использованием средств, представленных по таким займам, а также методических рекомендациях о порядке предоставления займов и оценке финансового состояния юридического лица для предоставления займов. Он также сообщил о том, что СРО должно отчитываться о представленных займах в НОСТРОЙ.

Обсуждали.



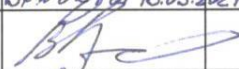
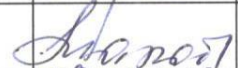
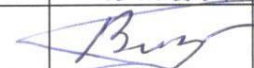


В результате обсуждения пришли к выводу, что:

Идея выдачи займов членам СРО за счет части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (ОДО) с возложением ответственности за проведение всех этапов процесса на органы управления саморегулируемых организаций деструктивна и не нашла поддержку в большинстве СРО в целом по Российской Федерации, Центральном Федеральном округе и г. Москва.

Решили:

Рассмотрев представленные ранее материалы, а также сообщения Председателя Правления Ассоциации В.Г. Микитюка и Исполнительного директора Ассоциации А.М. Торопцева, Правление пришло к заключению, что предоставление займов членам Ассоциации за счет части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (ОДО) противоречит интересам Ассоциации СРО «ОРС» и выносить этот вопрос на Общее собрание нецелесообразно.

Голосовали:

№ п/п	ФИО члена Правления Ассоциации СРО «ОРС»	ЗА (подпись)	ПРОТИВ (подпись)
1	2	3	4
1	Микитюк Василий Григорович		
2	Воробьев Антон Сергеевич		
3	Ерошин Николай Алексеевич	ПРЕДСТАВЛЕНО ПИСЬМО ВХ.П.037 ОТ 15.03.2021	
4	Кираковский Валерий Владимирович		
5	Макаров Геннадий Аркадьевич		
6	Тимченко Владимир Леонидович	ПРЕДСТАВЛЕНО ПИСЬМО ВХ.039 16.03.2021	
7	Тюнин Владимир Васильевич		
8	Ходов Владимир Никитович		
9	Шаипов Лема Рамазанович		
ИТОГО:		9	

Голосовали: за 9, против нет.

Принято решение о том, что выносить на Общее собрание членов Ассоциации СРО «ОРС» вопрос о выдаче займов нецелесообразно.

Председатель Правления

Микитюк В.Г.

Секретарь



Торопцев А.М.