

**Протокол № 61**  
**заседания дисциплинарной комиссии**  
**Ассоциации**  
**саморегулируемая организация**  
**«Объединение Рязанских строителей».**

**Место проведения:** 390006, г. Рязань, ул. Затинная, дом 9

**Время проведения:** 11:00

**Присутствовали:**

Члены комиссии:

1. Ольчев Сергей Олегович (ООО «Остров») - председатель комиссии.
2. Кудинов Сергей Иванович (АО «РНПК»)
3. Ермолов Сергей Александрович (ООО «СПК-Зелёный сад»).

Кворум имеется.

На заседании также присутствовал:

Президент Ассоциации СРО «ОРС»

Микитюк Василий Григорович

Ведущий юрисконсульт ООО ГК «Альянс» (по доверенности № 789/12 от 26.12.2023г.)

Сурненко Светлана Юрьевна

**Повестка дня**

1. Рассмотрение вопроса о принятии мер воздействия к члену Ассоциации СРО «ОРС»:

**-ООО ГК «Альянс» (ИНН 6205008227);**

**Обсуждали:**

Исполнительный директор Ассоциации СРО «ОРС» (далее по тексту Ассоциация) А.М Торопцев доложил, что 08 августа 2024 г. в адрес Ассоциации поступила жалоба от МБУ «Дирекция по строительству объектов Владивостокского городского округа» (исх. № 698 от 08.08.2024г.)

В жалобе изложена ситуация со строительством объекта «Группа жилых домов в районе ул. Русская 57 в г. Владивостоке (4 дома)».

В соответствии с информацией, представленной в вышеуказанной жалобе ООО ГК «Альянс» нарушены все сроки ввода объекта в эксплуатацию и не предпринимается никаких мер по исправлению ситуации.

Ассоциацией в адрес ООО ГК «Альянс» было направлено письмо (от 12 августа 2024г. исх. № 340-24) с предложением в срок до 23 августа 2024г. представить в наш адрес по Почте России график достройки объекта.

Такое письмо с графиком достройки объекта (исх. № 08.12.01/1870 от 14.08.2024 г.) в наш адрес было получено 15.08.2024г. (вх. 152).

15 ноября 2024г. в адрес Ассоциации поступило письмо от МБУ «ДСО ВГО» (исх. № 946 от 15.11.2024г.)

В письме изложена ситуация со строительством объекта капитального строительства: «Группа жилых домов в районе ул. Русская, 57 в г. Владивостоке (4 дома)».

В соответствии с информацией, представленной в вышеуказанном письме, а также сведениям, полученным из ЕИС Госзакупки (<https://zakupki.gov.ru/>) по контракту с реестровым № 3253621852421000013, ООО ГК «Альянс (ИНН 6205008227) не предпринимает должных мер для завершения выполнения работ в установленные сроки.

Муниципальный контракт на строительство объекта № 968/291-47/21 был заключен 15.07.2021г. в рамках закона № 44-ФЗ от 05.04.2013г.

18 июля 2024 г. было заключено дополнительное соглашение № 14 к указанному муниципальному контракту, где срок ввода объекта в эксплуатацию указан – «не позднее 15.12.2024г.»

**Решили:**

1. На основании п.п. 2 п.4 ст. 10 Федерального закона N 315-ФЗ от 01.12.2007 "О саморегулируемых организациях" применить меру дисциплинарного воздействия к организации – члену Ассоциации СРО «ОРС» ООО ГК «АЛЬЯНС» (ИНН 6205008227) в виде вынесения предупреждения на срок до 15.12.2024г.

Организации ООО ГК «АЛЬЯНС» в срок до 15.12.2024г. предоставить в адрес Ассоциации СРО «ОРС» копию документа о вводе в эксплуатацию объекта, указанного в контракте № 968/291-47/21, либо копию документа о дополнительном соглашении, продляющим сроки выполнения строительно-монтажных работ. В противном случае к организации ООО ГК «Альянс» будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнения работ на основании п.п. 2.1.3. п. 2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией саморегулируемая организация «Объединение Рязанских строителей» к своим членам.

На основании п. 2 ст. 55.15 ГрК член саморегулируемой организации, в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия.

2. Направить копию данного протокола ООО ГК «АЛЬЯНС» и МБУ «ДСО ВГО».

**Голосовали:**

«За» – 3; «Против» – нет; единогласно.

\_\_\_\_\_  
*[Подпись]* Ольчев Сергей Олегович  
\_\_\_\_\_  
*[Подпись]* Кудинов Сергей Иванович  
\_\_\_\_\_  
*[Подпись]* Ермолов Сергей Александрович

Президент Ассоциации СРО «ОРС»

Микитюк В.Г.



*Протокол вынесен 03.12.24 Сед  
Суренская О.Ю.*