

ПРОТОКОЛ № 225
заседания правления
Ассоциации
саморегулируемой организации
«Объединение Рязанских строителей».

г. Рязань

06 июня 2017 г.

Место проведения: 390006, г. Рязань, ул. Затинная, дом 9.

Время проведения: 15.00 -16.00.

Присутствовали:

1. Микитюк Василий Григорович – Президент Ассоциации – председатель Правления
2. Васильков Андрей Анатольевич
3. Воробьев Антон Сергеевич
4. Ерошин Николай Алексеевич
5. Макаров Геннадий Аркадьевич
6. Тюнин Владимир Васильевич
7. Ходов Владимир Никитович
8. Шаипов Лема Рамазанович

Кворум имеется.

На заседании также присутствовал:

А.М. Торопцев – исполнительный директор Ассоциации СРО «ОРС».

Секретарем избран Торопцев А.М.

Повестка дня:

1. Рассмотрение вопроса о приеме в Ассоциацию СРО «ОРС» новых членов, в порядке перехода из СРО другого региона в СРО по месту регистрации в связи с принятием Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ».
2. Рассмотрение вопроса о приеме в члены Ассоциации СРО «ОРС».
3. Рассмотрение вопроса о выдаче свидетельств о допуске к работам.
4. Утверждение внутренних документов Ассоциации СРО «ОРС»:
 - Квалификационный стандарт «Руководитель строительной организации».
 - Квалификационный стандарт «Организатор строительного производства».
5. О формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.
6. Об оплате вступительных и членских взносов ЮЛ (ИП) вновь вступающими или в порядке перехода в Ассоциацию СРО «ОРС».

В ходе рассмотрения:

По первому вопросу

Слушали:

сообщение исполнительного директора Ассоциации СРО «ОРС» Торопцева А.М., который представил организации, предоставившие заявления на прием в члены Ассоциации, в целях перехода из СРО другого региона в СРО по месту регистрации в связи с принятием Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ».

| № п./п. | Наименование | Примечание |
|---------|---|----------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | ООО СК «МЕЩЕРА» | ИНН 6226011608 |
| 2 | ООО Ремонтно-монтажное управление «Лифтремонт-сервис» | ИНН 6215023418 |
| 3 | ООО «ЭЛКОН» | ИНН 6234009169 |

Решили:

принять вышеуказанные организации в члены Ассоциации СРО «ОРС».

Голосовали:

за 8 против -.

Решение принято.

По второму вопросу**Слушали:**

сообщение исполнительного директора Ассоциации СРО «ОРС» Торопцева А.М., который представил организацию, предоставившую заявления на прием в члены Ассоциации.

| № п./п. | Наименование | Примечание |
|---------|-------------------------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | ИП Чеботарев Алексей Петрович | ИНН 623200081604 |
| 2 | ООО «ПОРТ РЯЗАНЬ» | ИНН 6231031487 |

Решили:

принять в члены Ассоциации.

Голосовали:

за 8 против -.

Решение принято.

По третьему вопросу**Слушали:**

сообщение исполнительного директора Ассоциации СРО «ОРС» Торопцева А.М. с характеристиками организаций, которым планируется выдать свидетельства о допуске к работам.

| № п./п. | Наименование | Примечание |
|---------|-------------------------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | ИП Чеботарев Алексей Петрович | ИНН 623200081604 |
| 2 | ООО «ПОРТ РЯЗАНЬ» | ИНН 6231031487 |
| 3 | ООО «ТУРИСТ» | ИНН 6228006716 |
| 4 | ООО «МЕЗАКОМ-Р» | ИНН 6234113240 |
| 5 | ООО «ФАРАД» | ИНН 6234109808 |

Решили:

выдать свидетельства о допуске к работам указанным организациям.

Голосовали:

за 8 против -.

Решение принято.

По четвертому вопросу**Слушали:**

сообщение исполнительного директора Ассоциации СРО «ОРС» Торопцева А.М., который доложил, что в рамках разработки новых внутренних документов Ассоциации, согласно требованиям закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» были разработаны и утверждены квалификационные стандарты Ассоциации СРО «ОРС», по которым Ростехнадзор дал замечания. Правлению необходимо рассмотреть и утвердить новую редакцию следующих документов:

1. Квалификационный стандарт «Руководитель строительной организации».
2. Квалификационный стандарт «Организатор строительного производства».

Далее А. М. Торопцев доложил содержание разделов указанных «Стандартов».

Решили:

утвердить Квалификационные стандарты «Руководитель строительной организации» и «Организатор строительного производства».

Голосовали:

за 8 против -.

Решение принято.

По пятому вопросу**Слушали:**

сообщение исполнительного директора Ассоциации СРО «ОРС» Торопцева А.М., который доложил, что:

1. В соответствии с действующим законодательством, решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств принимает коллегиальный орган управления Ассоциации СРО «ОРС», т.е. Правление Ассоциации.
2. Количество организаций, заявивших о своем участии в выполнении работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства с использованием конкурсных процедур, по состоянию на 06.06.2017 г. составляет 161.
3. На основании данного факта и в соответствии с требованиями законодательства Правлению Ассоциации СРО «ОРС» предлагается:
 - 3.1. Принять решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и внесении в него на основании части 10 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» следующих средств:
 - средств, в размерах и на основаниях документов, представленных членами Ассоциации СРО «ОРС» с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд;
 - средств, внесенных ранее исключенными членами саморегулируемой организации;
 - доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда на депозитных счетах.
 - 3.2. На основании действующего законодательства направить в каждую организацию (ИП) – члена Ассоциации СРО «ОРС» соответствующее уведомление об уровнях ответственности и размерах взносов организаций в компенсационные фонды.

Обсуждали:

вопрос о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

Решили:

сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, разместив средства на специальном банковском счете в филиале банка ВТБ ПАО в г. Воронеж.

Голосовали:

за 8 против -.

Решение принято.

По шестому вопросу**Слушали:**

исполнительного директора Ассоциации СРО «ОРС» Торопцева А.М., который предложил для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, вновь вступающих и переходящих из других СРО в порядке перехода в Ассоциацию СРО «ОРС» после 07 июня 2017 г. оплачивать вступительный взнос в размере 30 000 (тридцать тысяч) рублей и только первую часть ежегодного членского взноса в размере 30 000 (тридцать тысяч) рублей. Вторая часть ежегодного членского взноса такими организациями оплачиваться не будет. Вступительный взнос и первая часть ежегодного членского взноса оплачиваются едино-

временно, в полном объеме, в течение пяти дней со дня принятия решения о приеме в члены Ассоциации СРО «ОРС».

Обсуждали.

Решили:

утвердить вступительный взнос в размере 30 000 (тридцать тысяч) рублей и только первую часть ежегодного членского взноса в размере 30 000 (тридцать тысяч) рублей для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, вновь вступающих и переходящих из других СРО в порядке перехода в Ассоциацию СРО «ОРС» после 07 июня 2017 г.

Голосовали:

за 8 против -

Решение принято.

Председатель Правления

Секретарь



Микитюк В.Г.

Торопцев А.М.