

Протокол
от 13 марта 2017г. № 1/17 внеочередного
Общего собрания членов Ассоциации саморегулируемая организация
«Объединение Рязанских строителей».

1. Вид Общего собрания членов Ассоциации саморегулируемая организация «Объединение Рязанских строителей» (далее по тексту – «Ассоциация») – внеочередное.
2. Инициатор созыва – Председатель Правления Ассоциации.
3. Место проведения: 390023, г. Рязань, проезд Яблочкова, д. 5Е, конгресс-отель «Форум» - зал «Соборный».
4. Время начала Общего собрания – 15.00ч.
Время окончания Общего собрания – 17.00ч.
5. Председательствующим Общего собрания Ассоциации является действующий Президент – Председатель Правления Ассоциации Микитюк Василий Григорович (на основании п. 7.15 Устава Ассоциации СРО «ОРС»).

6. Председательствующий Общего собрания, В.Г. Микитюк:

«Предлагается избрать счетную комиссию в составе двух человек:

- Д.А. Морозов – директор ООО «Строительный Эксплуатационный Комплекс»;
- В.А. Степанов – директор ООО «Фирма «Интерформ».

Комиссия избирается простым голосованием, полным списком.

Обращаю Ваше внимание на то, что в повестке дня нашего собрания нет вопросов требующих тайного голосования».

7. Председательствующий Общего собрания, В.Г. Микитюк:

Прошу голосовать:

За единогласно, решение о составе счетной комиссии принято.

Счетной комиссии предлагается приступить к работе – избрать председателя и секретаря счетной комиссии.

Выступил член счетной комиссии В.А. Степанов, который огласил протокол № 1 счетной комиссии об избрании председателя и секретаря счетной комиссии.

Председателем счетной комиссии избран В.А. Степанов.

Секретарем счетной комиссии избран Д.А. Морозов.

Прошу счетную комиссию посчитать количество членов Ассоциации, Присутствующих на внеочередном Общем собрании.

8. Председатель счетной комиссии В.А. Степанов, который огласил протокол №2 счетной комиссии и сообщил, что по состоянию на 13.03.2017г. всего членов Ассоциации 232; зарегистрировано представителей от 120 организаций членов Ассоциации, из которых 120 представителей с правом решающего голоса, в том числе представителей с доверенностями.

Полномочия участников внеочередного Общего собрания членов Ассоциации проверены.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины от общего количества членов Ассоциации, а именно 51,7 %, что соответствует требованию Устава Ассоциации.

9. О регламенте и повестке дня Общего собрания.

Слушали Председательствующего, В.Г. Микитюка, который предложил следующий регламент.

«Уважаемые коллеги, для того, чтобы наше собрание прошло организованно, прошу все вопросы и предложения подавать секретарю в письменном виде и установить следующий регламент:

- выступления по основным вопросам – не более 3-х минут;
- выступления в прениях - не более 3-х минут.

Есть ли другие предложения? Нет. Принимается».

Далее Председательствующий сообщил, что решением Правления Ассоциации согласован проект повестки дня внеочередного Общего собрания Ассоциации, состоящий из 8 вопросов.

Уведомление членом Ассоциации о дате, времени, месте проведения и вопросах, включенных в повестку дня, произведено. Предложил рассмотреть и утвердить повестку дня внеочередного Общего собрания. Для зачитания повестки дня собрания Председательствующий предоставил слово исполнительному директору Ассоциации А.М. Торопцеву.

10. А.М. Торопцев. Повестка дня внеочередного Общего собрания:

1. Об избрании секретаря внеочередного Общего собрания членом Ассоциации СРО «Объединение Рязанских строителей».
2. Утверждение «Положения о порядке ведения Реестра членом Ассоциации СРО «ОРС».
3. Утверждение «Положения о высшем органе управления Ассоциации – Общем собрании членом Ассоциации саморегулируемая организация «Объединение Рязанских строителей».
4. Утверждение «Положения о постоянно-действующем коллегиальном органе управления Ассоциации саморегулируемая организация «Объединение Рязанских строителей» (Правлении Ассоциации СРО «ОРС»).
5. О внесении изменений в «Требования и правила выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».
6. Утверждение «Положения о мерах дисциплинарного воздействия на членом Ассоциации СРО «ОРС».
7. Исключение из членом Ассоциации СРО «ОРС» членом, не оплативших полностью или частично взносы за 2016г.
8. О реализации мероприятий по формированию Национального реестра специалистов.

11. Председательствующий, В.Г. Микитюк:

«Кто за утверждение предложенной повестки дня? Прошу голосовать:

Голосовали: за 120, против нет, воздержались нет.

Решение принято».

12. По вопросу № 1 повестки дня слушали: Председательствующего, В.Г. Микитюка, который предложил избрать секретарем внеочередного Общего собрания Ассоциации Губареву М.А.

Голосовали: за 120, против нет, воздержались нет.

Решение принято.

13. По вопросу № 2 повестки дня Председательствующий, В.Г. Микитюк предоставил слово исполнительному директору Ассоциации А.М. Торопцеву.

14. А.М. Торопцев доложил: «Ранее, на Общем собрании рассматривалось и было утверждено «Положение о порядке ведения Реестра членом Ассоциации СРО «ОРС», оно размещено на сайте Ассоциации. Данный документ, представленный на Ваше рассмотрение, новый, разработанный с учетом изменений, внесенных в ГрК РФ законом от 03.07.2016г. № 372-ФЗ.

15. Председательствующий В.Г. Микитюк:

«Кто за то, чтобы утвердить «Положение о порядке ведения Реестра членом Ассоциации СРО «ОРС»? Прошу голосовать.

Голосовали: за 120, против нет, воздержались нет.

Решение принято».

16. По вопросу № 3 повестки дня, Председательствующий, В.Г. Микитюк предоставил слово исполнительному директору Ассоциации А.М. Торопцеву.

17. А.М. Торопцев доложил:

«Нам необходимо утвердить «Положение о высшем органе управления Ассоциации – Общем собрании членом Ассоциации саморегулируемая организация «Объединение Рязанских строителей».

Перечень полномочий собрания определен законодательством Российской Федерации,

отражен в Уставе Ассоциации, и нам необходимо принять это Положение как отдельный документ.

Есть ли вопросы по его содержанию? Если нет, прошу Общее собрание утвердить вышеуказанное Положение».

18. Председательствующий, В.Г. Микитюк:

«Кто за то, чтобы утвердить вышеуказанное «Положение», прошу голосовать.

Голосовали: за 120, против нет, воздержались нет.

Решение принято».

19. По вопросу №4 повестки дня Председательствующий, В.Г. Микитюк предоставил слово исполнительному директору Ассоциации А.М. Торопцеву.

20. А.М. Торопцев сообщил:

«Все позиции по правам и обязанностям Правления Ассоциации определены Уставом, никаких дополнительных прав не вносится, просто имеется указание сделать это отдельным документом».

21. Председательствующий, В.Г. Микитюк:

«Кто за принятие «Положения» о Правлении, прошу голосовать.

Голосовали: за 120, против нет, воздержались нет.

Решение принято».

22. По вопросу №5 повестки дня Председательствующий, В.Г. Микитюк, предоставил слово исполнительному директору Ассоциации А.М. Торопцеву.

23. А.М. Торопцев сообщил:

«На Общем собрании членов Ассоциации 19.12.2016г. был рассмотрен вопрос о внесении изменений в «Требования и правила выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на основании Перечня видов работ, утвержденного Приказом Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009г. № 624».

Ростехнадзором были даны замечания о необходимости внести корректировки в данный документ и исключить из него требования к видам работ п. 4.1 и п. 22.9. Необходимые изменения нами внесены».

24. Председательствующий, В.Г. Микитюк:

«Кто за то, чтобы утвердить указанные выше «Требования» в новой редакции? Прошу голосовать.

Голосовали: за 120, против нет, воздержались нет.

Решение принято».

25. По вопросу №6 повестки дня Председательствующий, В.Г. Микитюк, предоставил слово исполнительному директору Ассоциации А.М. Торопцеву.

26. А.М. Торопцев сообщил:

«Положение о мерах дисциплинарного воздействия» - это совершенно новый документ, разработанный с учетом требований закона № 372-ФЗ. По сравнению с предыдущим он более подробно определяет права и обязанности Ассоциации в этой сфере».

27. Председательствующий, В.Г. Микитюк:

«Кто за то, чтобы утвердить вышеуказанное «Положение», прошу голосовать.

Голосовали: за 120, против нет, воздержались нет.

Решение принято».

28. По вопросу №7 повестки дня Председательствующий, В.Г. Микитюк предоставил слово исполнительному директору Ассоциации А.М. Торопцеву.

29. А.М. Торопцев сообщил:

У нас в Ассоциации за 2016 г. не оплатили взносы полностью или частично ряд организаций.

Это:

1. ООО «Ремжилстрой» (ИНН 6234138728)
2. ООО «Технозащита» (ИНН 6230033474)

3. ООО ПКФ «ЮГ» (ИНН 3017015931)

Неоднократные напоминания проигнорированы, проверки по общей налоговой базе четких результатов не дали.

Предлагаю - исключить указанные организации из Ассоциации СРО «ОРС», согласно пункту 3 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ.

30. Председательствующий, В.Г. Микитюк:

«Кто за данное предложение, прошу голосовать.

Голосовали: за 120, против нет, воздержались нет.

Решение принято».

31. По вопросу №8 повестки дня Председательствующий, В.Г. Микитюк предоставил слово исполнительному директору Ассоциации А.М. Торопцеву.

32. А.М. Торопцев сообщил:

«Уважаемые члены Ассоциации, Вам известны проблемы, возникшие при формировании документов для Национального реестра специалистов в строительстве. В настоящее время появились некоторые документы, которые поясняют ряд вопросов».

Далее он доложил о составе и содержании необходимых документов и ответил на вопросы присутствующих на Общем собрании.

33. Председательствующий, В.Г. Микитюк:

«Уважаемые коллеги, прошу Вас вовремя и четко реагировать на наши письма и обращения, особенно в этот сложный переходный период. Благодарю за участие. Всего Вам доброго. Повестка дня исчерпана».

Председательствующий
Общего собрания

Секретарь
Общего собрания



В.Г. Микитюк

М.А. Губарева